HOUSING AND MARKET INFORMATION
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION DATE RELEASED : SEPTEMBER 2015

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT DATE DE DIFFUSION : SEPTEMBRE 2015

Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

CMHC SCHL

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see the latest Canadian Housing Statistics. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
- -	Av. Price Not Shown
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les donées chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter le dernier Statistique du logement au Canada. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres revisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
- -	Prix moyen non indiqués
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 65 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that the Canadian housing system remains one of the best in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, environmentally sustainable and affordable housing solutions that will continue to create vibrant and healthy communities and cities across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on Twitter, YouTube and Flickr.

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2015 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at chic@cmhc.ca; 613-748-2367 or 1-800-668-2642.

For permission, please provide CHIC with the following information:
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Period / *Année*	Centres c/ *Centres de* 50,000 Population and over (1) / *50 000 habitants et plus (1)*					Centres de 10,000-49,999 population / *10 000-49 999 habitants*		All Canada (3)				
	Single-det'd *Maisons ind.*	Semi-det'd *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apt. and Other *App. et autres*	Total	Total	Other Areas *Autres localités*	Single-det'd *Maisons ind.*	Semi-det'd *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apt. and Other *App. et autres*	Total
Starts								*Mis en chantier*				
2013	54,555	10,618	17,774	72,839	155,786	14,348	17,789	76,893	12,544	19,993	78,493	187,923
2014	54,006	11,105	19,173	73,044	157,328	14,515	17,486	75,515	13,407	21,448	78,959	189,329
2015 J	2,756	553	939	6,662	10,910							
F	2,678	592	1,145	4,074	8,489							
M	2,729	670	1,018	8,028	12,445	1,755	1,576	10,266	2,102	3,355	19,452	35,175
A	4,320	1,019	1,588	6,175	13,102							
M	4,963	869	2,380	7,804	16,016							
J	5,223	907	2,000	7,903	16,033	3,236	3,861	19,284	3,279	6,498	23,187	52,248
J	5,071	790	1,918	7,371	15,150							
A	4,873	911	1,876	8,557	16,217							
S												
O												
N												
D												
January - August 2014	35,233	7,473	12,575	48,630	103,911							
janvier - août 2015	32,613	6,311	12,864	56,574	108,362							
Completions								*Achevés*				
2013	56,818	11,260	17,937	67,988	154,003	14,279	17,212	78,968	13,413	19,923	73,190	185,494
2014	53,954	11,306	17,781	68,250	151,291	14,307	15,830	74,776	13,199	20,015	73,438	181,428
2015 J	3,986	678	1,453	13,608	19,705							
F	4,066	813	1,447	7,540	13,866							
M	3,856	762	1,468	7,124	13,210	3,320	4,723	16,970	2,824	5,020	30,010	54,824
A	3,681	758	1,495	4,908	10,842							
M	4,239	922	1,617	7,506	14,284							
J	4,422	1,016	1,446	7,529	14,413	2,673	3,422	16,553	3,160	4,984	20,937	45,634
J	4,467	989	1,463	8,059	14,978							
A	4,252	842	1,719	5,801	12,614							
S												
O												
N												
D												
January - August 2014	34,389	7,191	10,802	46,418	98,800							
janvier - août 2015	32,969	6,780	12,088	62,075	113,912							
Under Construction (2)								*En construction (2)*				
2013	35,725	7,497	15,919	129,578	188,719	7,907	11,411	47,765	8,332	17,779	134,161	208,037
2014	35,660	7,267	17,205	134,541	194,673	8,186	11,997	47,350	8,456	19,245	139,805	214,856
2015 J	34,423	7,150	16,727	128,021	186,321							
F	33,018	6,925	16,431	124,278	180,652							
M	31,873	6,826	15,951	125,007	179,657	6,572	8,042	39,903	7,671	17,497	129,200	194,271
A	32,500	7,081	16,049	126,136	181,766							
M	33,207	7,025	16,721	126,624	183,577							
J	33,989	6,905	17,232	126,845	184,971	7,129	8,477	42,584	7,770	18,873	131,350	200,577
J	34,576	6,712	17,656	126,115	185,059							
A	35,182	6,785	17,797	128,983	188,747							
S												
O												
N												
D												

(1) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.
(3) Excludes Yellowknife and Whitehorse.

(1) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.
(3) Exclus Yellowknife et Whitehorse.

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period / *Année*		Centres of 10,000 Population and over (2) / *Centres de 10 000 âmes et plus (2)*						Other Areas / Autres localités		Canada			
		Monthly / *Par mois*			Quarterly / *Par trimestre*			Monthly / *Par mois*	Quarterly / *Par trimestre*	Monthly / *Par mois*	Quarterly / *Par trimestre*		
		Single-det'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total	Single-det'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total	Total	Total	Total	Single-det'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total
2013-	J	60,387	82,657	143,044				16,503		159,547			
	F	65,120	98,336	163,456				16,790		180,246			
	M	62,861	97,959	160,820	63,186	95,008	158,194	17,134	16,918	177,954	76,956	98,156	175,112
	A	66,598	94,904	161,202				17,458		178,660			
	M	65,551	112,825	178,376				17,797		196,173			
	J	62,106	113,514	175,620	63,502	107,215	170,717	17,416	17,474	193,036	77,280	110,911	188,191
	J	62,547	117,480	180,027				18,419		198,446			
	A	62,454	108,168	170,622				17,712		188,334			
	S	63,520	113,745	177,265	62,338	110,379	172,717	18,682	18,195	195,947	75,741	115,171	190,912
	O	64,185	117,957	182,142				19,077		201,219			
	N	63,392	112,800	176,192				18,488		194,680			
	D	59,489	110,137	169,626	63,688	114,948	178,636	17,886	18,375	187,512	77,527	119,484	197,011
2014-	J	58,871	103,340	162,211				14,708		176,919			
	F	58,431	118,309	176,740				15,682		192,422			
	M	55,453	87,377	142,830	57,663	103,028	160,691	14,448	14,899	157,278	70,406	105,184	175,590
	A	60,245	119,114	179,359				16,310		195,669			
	M	62,651	117,779	180,430				15,972		196,402			
	J	63,877	117,551	181,428	61,989	118,499	180,488	15,692	16,315	197,120	74,924	121,879	196,803
	J	66,627	116,583	183,210				20,091		203,301			
	A	64,271	111,843	176,114				19,901		196,015			
	S	62,276	114,687	176,963	64,172	111,552	175,724	20,066	19,864	197,029	77,932	117,656	195,588
	O	64,550	96,994	161,544				19,161		181,583			
	N	62,186	109,781	171,967				19,493		191,957			
	D	59,212	101,651	160,863	62,668	103,898	166,566	17,650	18,642	178,513	75,530	109,678	185,208
2015-	J	56,736	114,910	171,646				12,084		183,730			
	F	53,421	85,356	138,777				12,610		151,387			
	M	52,763	125,537	178,300	54,377	109,770	164,147	12,187	12,396	190,487	64,889	111,654	176,543
	A	57,644	107,735	165,379				13,003		178,382			
	r M	56,461	127,198	183,659				14,369		198,028			
	r J	58,041	130,016	188,057	56,804	122,036	178,840	14,256	14,036	202,313	66,828	126,048	192,876
	r J	57,583	119,566	177,149				16,104		193,253			
	A	58,385	142,927	201,312				15,612		216,924			
	S												
	O												
	N												
	D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction *dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)*

Period / *Année*		Nfld.Lab. *T.-N.-L.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qc*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	*Prairies*	B.C. *C.-B.*	*Canada*
Starts								*Mis en chantier*						
2014 -	J	66	17	91	40	214	1,506	4,112	186	568	2,500	3,254	1,903	10,989
	F	95	10	60	46	212	2,226	4,003	191	317	2,471	2,979	1,617	11,037
	M	17	3	139	16	175	2,057	2,456	210	323	2,758	3,291	2,040	10,019
	A	54	12	115	34	215	3,294	5,254	618	806	3,262	4,686	2,074	15,523
	M	184	60	239	132	615	3,756	5,965	593	644	2,721	3,958	2,438	16,732
	J	218	55	224	248	745	2,879	5,109	386	646	4,423	5,455	2,324	16,512
	J	172	30	452	419	1,073	2,846	6,085	720	680	3,131	4,531	2,302	16,817
	A	186	17	297	236	736	3,104	4,641	733	731	3,568	5,032	2,938	15,451
	S	117	21	331	127	596	3,225	4,275	431	841	3,613	4,885	2,413	15,394
	O	151	52	181	183	567	2,928	4,515	467	657	3,247	4,371	1,913	14,294
	N	134	29	279	166	608	3,844	5,039	276	554	3,079	3,909	2,412	15,812
	D	100	28	227	79	434	2,589	4,731	264	385	2,495	3,144	2,366	13,264
2015 -	J	181	70	122	87	460	1,300	4,163	473	279	2,936	3,688	1,918	11,529
	F	19	6	51	22	98	983	2,533	175	315	3,183	3,673	1,739	9,026
	M	16	3	90	6	115	1,730	4,485	219	309	3,675	4,203	2,510	13,043
	A	18	2	195	18	233	2,470	5,007	628	290	2,523	3,441	3,030	14,181
	M	114	10	607	82	813	3,267	7,704	226	435	2,605	3,266	2,079	17,129
	J	123	39	631	178	971	3,450	5,416	311	572	3,354	4,237	3,010	17,084
	J	147	33	508	232	920	3,573	4,663	743	406	2,949	4,098	3,140	16,394
	A	123	37	273	186	619	2,408	8,347	426	346	2,921	3,693	2,306	17,373
	S													
	O													
	N													
	D													
Completions								*Achevés*						
2014 -	J	96	63	305	101	565	2,380	3,370	403	515	3,205	4,123	1,872	12,290
	F	132	21	157	203	513	1,921	3,870	304	428	2,262	2,994	2,294	11,592
	M	140	25	201	100	466	1,587	4,032	262	478	2,182	2,922	1,854	10,861
	A	123	21	256	169	569	2,074	4,825	402	728	3,248	4,378	1,686	13,532
	M	134	16	88	149	387	2,713	4,649	308	564	1,799	2,671	1,612	12,032
	J	188	52	123	177	540	3,767	5,338	351	881	2,924	4,156	1,873	15,674
	J	138	44	293	190	665	5,303	6,208	514	438	2,727	3,679	2,510	18,365
	A	181	10	101	107	399	3,358	3,459	511	783	3,017	4,311	1,797	13,322
	S	97	47	469	143	756	2,922	4,043	284	608	2,301	3,193	1,800	12,714
	O	200	44	103	100	447	3,079	5,275	452	703	2,997	4,152	2,307	15,260
	N	121	25	121	212	479	2,430	4,560	296	611	3,102	4,009	2,276	13,754
	D	256	79	446	258	1,039	3,159	4,887	415	802	2,883	4,100	3,004	16,189
2015 -	J	121	7	508	65	701	1,993	14,091	317	433	1,756	2,506	1,537	20,828
	F	77	44	190	136	447	1,738	6,761	411	545	2,932	3,888	2,183	15,017
	M	206	20	225	134	585	1,852	6,110	264	602	3,455	4,321	1,394	14,262
	A	154	16	161	61	392	1,214	4,179	253	673	2,974	3,900	1,983	11,668
	M	84	10	108	120	322	1,876	5,973	729	583	3,067	4,379	2,553	15,103
	J	174	27	155	154	510	2,655	6,088	351	329	3,458	4,138	2,051	15,442
	J	55	10	134	57	256	4,378	4,760	503	363	3,034	3,900	2,956	16,250
	A	85	14	91	116	306	2,779	3,976	477	412	3,497	4,386	2,317	13,764
	S													
	O													
	N													
	D													
Under Construction (2)								*En construction (2)*						
2014 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	1,646	309	2,935	1,502	6,392	26,001	91,812	4,310	6,909	29,022	40,241	29,303	193,749
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	1,648	346	3,044	1,422	6,460	27,410	93,340	4,812	6,827	31,457	43,096	30,933	201,239
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,706	307	3,257	1,760	7,030	24,053	94,823	5,358	7,222	33,866	46,446	32,485	204,837
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	1,512	228	3,273	1,616	6,629	24,785	94,265	5,180	6,706	33,706	45,592	31,588	202,859
2015 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	1,315	230	2,615	1,396	5,556	22,976	78,683	4,995	5,989	35,405	46,389	32,625	186,229
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	1,158	228	3,622	1,330	6,338	26,453	80,414	4,831	5,686	34,226	44,743	34,152	192,100
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S													
	O													
	N													
	D													

(1) Data on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period / *Année*		Nfld.Lab. *T.-N.-L.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qc*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	*Prairies*	B.C. *C.-B.*	*Canada*
Centres of 10,000 Population and Over (1)								*Centres de 10 000 âmes et plus (1)*						
2014	J	1,659	250	1,658	1,131	4,698	27,232	57,563	2,868	7,885	36,737	47,490	25,228	162,211
	F	4,166	235	1,503	2,148	8,052	48,303	58,021	3,265	4,681	32,688	40,634	21,730	176,740
	M	654	156	2,144	898	3,852	30,494	37,880	2,932	4,532	36,898	44,362	26,242	142,830
	A	898	178	1,522	706	3,304	33,015	64,666	7,207	9,349	37,002	53,558	24,816	179,359
	M	1,678	671	2,867	1,053	6,269	37,240	63,835	6,621	7,195	31,175	44,991	28,095	180,430
	J	1,726	579	2,287	2,158	6,750	31,922	54,207	4,440	6,688	50,749	61,877	26,672	181,428
	J	1,580	269	5,054	4,306	11,209	30,290	66,322	8,075	8,121	33,168	49,364	26,025	183,210
	A	1,671	174	3,368	2,364	7,577	29,865	48,836	7,970	8,374	39,476	55,820	34,016	176,114
	S	1,215	226	3,663	1,355	6,459	34,988	51,220	5,004	9,321	42,324	56,649	27,647	176,963
	O	1,608	614	1,849	1,933	6,004	31,302	50,308	5,699	7,436	38,365	51,500	22,430	161,544
	N	1,322	304	3,151	1,960	6,737	35,695	54,986	3,082	6,628	36,182	45,892	28,657	171,967
	D	1,127	329	2,912	1,030	5,398	29,009	56,203	3,521	5,130	32,409	41,060	29,193	160,863
2015	J	5,158	933	2,211	1,439	9,741	25,723	58,456	6,494	4,200	41,222	51,916	25,810	171,646
	F	838	210	1,366	754	3,168	22,790	41,944	2,980	4,484	40,643	48,107	22,768	138,777
	M	682	151	1,524	394	2,751	27,239	61,310	2,998	4,315	47,466	54,779	32,221	178,300
	A	314	33	2,476	528	3,351	24,568	62,074	7,391	2,993	28,871	39,255	36,131	165,379
r	M	1,038	104	7,286	802	9,230	31,400	81,210	2,379	4,985	30,352	37,716	24,103	183,659
r	J	957	345	7,338	1,717	10,357	37,826	56,760	3,564	6,163	38,524	48,251	34,863	188,057
r	J	1,269	255	5,533	1,803	8,860	36,826	48,903	8,379	4,791	32,880	46,050	36,510	177,149
	A	1,039	423	3,101	1,525	6,088	35,261	92,422	4,584	3,884	32,724	41,192	26,349	201,312
	S													
	O													
	N													
	D													
Canada														
2013	J/F/M	2,732	924	4,579	3,251	11,486	35,746	57,291	6,951	6,603	33,185	46,739	23,850	175,112
	A/M/J	3,080	749	3,504	2,839	10,172	38,616	58,317	7,344	7,744	39,362	54,450	26,636	188,191
	J/A/S	2,561	474	4,055	2,746	9,836	36,821	64,697	8,315	10,741	32,207	51,263	28,295	190,912
	O/N/D	3,076	432	3,473	3,191	10,172	38,750	63,689	7,397	8,047	39,591	55,035	29,365	197,011
2014	J/F/M	2,156	409	1,976	2,187	6,728	38,903	53,911	4,070	6,992	37,832	48,894	27,154	175,590
	A/M/J	2,161	650	2,584	1,760	7,155	39,222	64,185	7,150	8,937	42,588	58,675	27,566	196,803
	J/A/S	2,228	382	4,556	2,694	9,860	37,254	58,130	8,470	9,578	43,003	61,051	29,293	195,588
	O/N/D	1,955	615	3,171	2,282	8,023	39,117	57,762	5,117	7,473	38,790	51,380	28,926	185,208
2015	J/F/M	2,204	620	2,183	1,926	6,933	28,222	55,618	5,080	5,256	45,306	55,642	30,128	176,543
	A/M/J	1,515	357	6,011	1,615	9,498	35,801	67,831	5,128	5,705	35,784	46,617	33,129	192,876
	J/A/S													
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.
(2) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.
(2) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

August / août

Period / Année			Homeownership / *Logements de propriétaires-occupants*	Rental / *Logements locatifs*	Condominium / *Logements de copropriété*	Co-op / *Logements coopératifs*	Not Available / *Données non disponibles*	Total
Starts					*Mis en chantier*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	78	20	-	-	-	98
	P.E.I.	Î.-P.-É.	14	-	-	-	20	34
	N.S.	N.-É.	34	3	104	-	67	208
	N.B.	N.-B.	126	10	-	-	16	152
	Atlantic	Atlantique	252	33	104	-	103	492
	Que.	Qc	665	811	556	146	-	2,178
	Ont.	Ont.	3,129	867	4,124	-	-	8,120
	Man.	Man.	181	2	192	-	-	375
	Sask.	Sask.	156	2	135	-	-	293
	Alta.	Alb.	1,354	258	1,048	-	-	2,660
	Prairies	Prairies	1,691	262	1,375	-	-	3,328
	B.C.	C.-B.	811	397	891	-	-	2,099
	Total		6,548	2,370	7,050	146	103	16,217
Completions					*Achevés*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	57	11	-	-	-	68
	P.E.I.	Î.-P.-É.	8	6	-	-	-	14
	N.S.	N.-É.	37	7	-	-	-	44
	N.B.	N.-B.	66	36	2	-	-	104
	Atlantic	Atlantique	168	60	2	-	-	230
	Que.	Qc	808	771	937	-	-	2,516
	Ont.	Ont.	2,136	204	1,447	-	-	3,787
	Man.	Man.	172	132	109	-	-	413
	Sask.	Sask.	170	44	66	-	-	280
	Alta.	Alb.	1,693	592	938	-	-	3,223
	Prairies	Prairies	2,035	768	1,113	-	-	3,916
	B.C.	C.-B.	815	539	1,011	-	-	2,165
	Total		5,762	2,342	4,510	-	-	12,614
Under Construction (2)					*En construction (2)*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	835	122	217	-	-	1,174
	P.E.I.	Î.-P.-É.	116	89	24	-	20	249
	N.S.	N.-É.	537	2,304	621	-	175	3,637
	N.B.	N.-B.	619	711	35	-	48	1,413
	Atlantic	Atlantique	2,107	3,226	897	-	243	6,473
	Que.	Qc	3,468	8,523	10,956	728	-	23,675
	Ont.	Ont.	22,861	10,277	50,102	-	-	83,240
	Man.	Man.	1,242	1,511	2,097	-	-	4,850
	Sask.	Sask.	1,706	1,321	2,073	-	-	5,100
	Alta.	Alb.	11,136	5,086	16,432	-	-	32,654
	Prairies	Prairies	14,084	7,916	20,602	-	-	42,604
	B.C.	C.-B.	6,639	5,047	21,069	-	-	32,755
	Total		49,159	34,991	103,626	728	243	188,747

(1) Data on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) / *Endroit (1)*	August-août 2014 Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	2014 Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	2014 Total	2015 Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	2015 Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	2015 Total	January - August / janvier - août 2014 Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	2014 Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	2014 Total	2015 Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	2015 Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	2015 Total
Metropolitan Areas							*Régions métropolitaines*					
Abbotsford-Mission	34	22	56	47	38	85	156	203	359	219	205	424
Barrie	36	28	64	47	-	47	415	192	607	413	74	487
Brantford	21	18	39	34	25	59	157	95	252	191	280	471
Calgary	751	876	1,627	412	722	1,134	5,596	6,679	12,275	3,527	5,005	8,532
Edmonton	895	427	1,322	733	556	1,289	6,094	2,644	8,738	5,827	6,526	12,353
Greater Sudbury/Grand Sudbury	29	-	29	19	2	21	129	16	145	92	30	122
Guelph	30	315	345	38	229	267	187	745	932	273	499	772
Halifax	57	177	234	16	171	187	376	723	1,099	255	1,712	1,967
Hamilton	127	65	192	97	56	153	853	999	1,852	787	381	1,168
Kelowna	84	8	92	72	22	94	544	203	747	510	314	824
Kingston	59	14	73	45	122	167	225	185	410	172	275	447
Kitchener-Cambridge-Waterloo	121	19	140	69	238	307	586	1,537	2,123	644	1,340	1,984
London	116	88	204	112	246	358	732	585	1,317	675	882	1,557
Moncton	53	12	65	66	10	76	306	322	628	245	126	371
Montréal	280	701	981	251	851	1,102	2,339	9,176	11,515	1,997	7,998	9,995
Oshawa	96	47	143	92	126	218	746	386	1,132	948	713	1,661
Ottawa-Gatineau	292	470	762	355	245	600	1,853	2,984	4,837	1,774	2,280	4,054
Gatineau	87	46	133	81	39	120	486	808	1,294	506	618	1,124
Ottawa	205	424	629	274	206	480	1,367	2,176	3,543	1,268	1,662	2,930
Peterborough	30	-	30	43	5	48	135	15	150	194	27	221
Québec	75	361	436	100	571	671	991	1,574	2,565	825	2,677	3,502
Regina	54	67	121	54	91	145	640	783	1,423	377	768	1,145
Saguenay	61	20	81	34	16	50	281	231	512	253	154	407
St. Catharines-Niagara	68	28	96	97	20	117	552	302	854	649	289	938
Saint John	16	77	93	16	1	17	100	86	186	82	39	121
St. John's	100	55	155	78	20	98	588	229	817	445	193	638
Saskatoon	199	235	434	98	50	148	1,211	1,175	2,386	747	740	1,487
Sherbrooke	22	91	113	26	23	49	367	418	785	313	584	897
Thunder Bay	26	-	26	26	6	32	101	28	129	117	32	149
Toronto	964	1,079	2,043	1290	4,239	5,529	6,815	14,189	21,004	6,876	19,959	26,835
Trois-Rivières	33	20	53	18	61	79	223	311	534	158	169	327
Vancouver	467	1,824	2,291	471	991	1,462	3,178	9,826	13,004	3,474	10,243	13,717
Victoria	54	63	117	91	169	260	386	394	780	503	927	1,430
Windsor	77	12	89	97	77	174	418	90	508	479	134	613
Winnipeg	209	386	595	183	184	367	1,372	1,685	3,057	1,243	1,604	2,847
Total	5,536	7,605	13,141	5,227	10,183	15,410	38,652	59,010	97,662	35,284	67,179	102,463
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Belleville	18	5	23	19	4	23	140	14	154	120	36	156
Brandon	24	36	60	4	4	8	79	119	198	50	132	182
Cape Breton	22	-	22	18	3	21	88	-	88	76	7	83
Charlottetown	15	-	15	14	20	34	93	56	149	91	85	176
Chatham-Kent	6	-	6	13	-	13	43	145	188	65	11	76
Chilliwack	23	27	50	43	10	53	190	202	392	245	208	453
Cornwall	13	-	13	10	-	10	81	26	107	56	6	62
Courtenay	13	-	13	22	13	35	111	32	143	144	151	295
Drummondville	16	-	16	17	-	17	202	144	346	215	86	301
Fredericton	48	3	51	43	16	59	181	58	239	116	55	171
Granby	14	13	27	10	17	27	184	148	332	117	92	209
Grande Prairie	53	37	90	18	2	20	268	57	325	107	24	131
Kamloops	25	2	27	35	1	36	184	102	286	218	57	275
Kawartha Lakes	40	10	50	18	-	18	167	26	193	122	29	151
Lethbridge	50	-	50	62	28	90	357	75	432	387	218	605
Medicine Hat	18	-	18	17	12	29	133	48	181	133	24	157
Nanaimo	19	15	34	29	19	48	244	183	427	281	310	591
Norfolk	26	12	38	24	-	24	149	68	217	108	19	127
North Bay	2	-	2	11	-	11	33	-	33	30	-	30
Prince George	9	-	9	11	1	12	75	3	78	114	63	177
Red Deer	39	4	43	26	64	90	299	265	564	191	328	519
Rimouski	2	-	2	9	-	9	84	28	112	100	28	128
Saint Hyacinthe	5	-	5	3	9	12	41	113	154	30	102	132
Saint-Jean-sur-Richelieu	16	3	19	11	25	36	102	96	198	90	58	148
Sarnia	22	8	30	26	-	26	108	12	120	109	-	109
Sault Ste. Marie	18	16	34	18	-	18	67	19	86	42	4	46
Shawinigan	15	4	19	6	-	6	69	36	105	46	17	63
Vernon	14	5	19	12	2	14	105	27	132	160	20	180
Wood Buffalo	34	-	34	8	-	8	179	93	272	77	89	166
Total	619	200	819	557	250	807	4,054	2,195	6,249	3,640	2,259	5,899
All Centres of 50,000 Population and Over							*Tous les centres de 50 000 âmes et plus*					
	6,155	7,805	13,960	5,784	10,433	16,217	42,706	61,205	103,911	38,924	69,436	108,362

(1) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)
Homeowner and Condo

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)
Propriétaire-occupant et copropriété

Area (2) / *Endroit (2)*	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) / *Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)*					
	2014 August - août			2015 August - août			2014 August - août			2015 August - août		
	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total
Metropolitan Areas							*Régions métropolitaines*					
Abbotsford-Mission	21	-	21	18	6	24	48	61	109	33	134	167
Barrie	29	19	48	22	64	86	37	46	83	29	11	40
Brantford	28	8	36	33	21	54	21	10	31	25	16	41
Calgary	726	223	949	626	814	1,440	361	27	388	416	212	628
Edmonton	803	166	969	849	176	1,025	758	262	1,018	914	283	1,197
Greater Sudbury/Grand Sudbury	21	-	21	13	-	13	10	1	11	3	-	3
Guelph	18	36	54	54	38	92	19	13	32	21	6	27
Halifax	32	-	32	21	-	21	113	38	151	87	42	129
Hamilton	69	36	105	80	136	216	59	24	83	77	220	297
Kelowna	50	12	62	60	3	63	93	33	126	125	22	147
Kingston	21	12	33	35	12	47	35	48	83	44	15	59
Kitchener-Cambridge-Waterloo	56	159	215	60	46	106	137	48	185	116	106	222
London	97	-	97	166	83	249	204	276	480	208	145	353
Moncton	35	-	35	37	10	47	23	70	93	19	34	53
Montréal	256	1,383	1,639	247	826	1,073	559	2,733	3,292	545	3,056	3,601
Oshawa	93	15	108	68	13	81	23	-	23	22	-	22
Ottawa-Gatineau	224	266	490	174	516	690	217	551	768	286	937	1,223
Gatineau	59	82	141	62	18	80	115	268	383	170	319	489
Ottawa	165	184	349	112	498	610	102	283	385	116	618	734
Peterborough	19	-	19	49	6	55	8	22	30	14	2	16
Québec	148	85	233	116	140	256	228	716	944	228	551	779
Regina	151	254	405	62	20	82	147	220	367	139	308	447
Saguenay	23	16	39	63	8	71	51	39	90	72	59	131
St. Catharines-Niagara	42	28	70	60	12	72	91	6	97	80	14	94
Saint John	7	-	7	11	-	11	16	3	19	10	2	12
St. John's	133	-	133	57	-	57	44	22	66	50	38	88
Saskatoon	112	128	240	103	51	154	256	188	444	359	251	610
Sherbrooke	68	14	82	36	36	72	103	71	174	77	63	140
Thunder Bay	24	-	24	8	-	8	5	5	10	9	4	13
Toronto	857	821	1,678	664	974	1,638	239	1,178	1,417	235	2,057	2,292
Trois-Rivières	34	16	50	31	18	49	47	77	124	47	40	87
Vancouver	381	669	1,050	388	920	1,308	1229	2,106	3,335	853	1,419	2,272
Victoria	54	10	64	26	25	51	89	352	441	70	227	297
Windsor	53	7	60	73	14	87	191	8	199	149	5	154
Winnipeg	153	86	239	157	109	266	204	243	447	279	295	574
Total	4,838	4,469	9,307	4,465	5,099	9,564	5,663	9,497	15,160	5,641	10,574	16,215
Large Urban Centres and Urban Agglomerations							*Grands centres urbains et agglomérations urbaines*					
Belleville	14	-	14	19	34	53	12	5	17	7	11	18
Brandon	31	6	37	15	-	15	11	7	18	14	4	18
Cape Breton	18	-	18	16	-	16	3	-	3	4	3	7
Charlottetown	10	-	10	8	-	8	13	18	31	7	-	7
Chatham-Kent	2	-	2	-	-	-	17	2	19	12	14	26
Chilliwack	17	18	35	33	10	43	53	-	53	48	60	108
Cornwall	5	-	5	2	-	2	1	-	1	1	-	1
Courtenay	15	8	23	30	8	38	27	20	47	31	25	56
Drummondville	25	-	25	16	-	16	2	-	2	52	3	55
Fredericton	14	-	14	10	-	10	21	26	47	19	74	93
Granby	12	4	16	45	26	71	13	8	21	26	25	51
Grande Prairie	24	-	24	16	12	28	45	-	45	76	15	91
Kamloops	22	4	26	14	-	14	53	76	129	51	44	95
Kawartha Lakes	17	-	17	53	20	73	-	4	4	6	2	8
Lethbridge	66	13	79	56	15	71	92	81	173	114	79	193
Medicine Hat	20	-	20	10	-	10	41	2	43	43	-	43
Nanaimo	29	18	47	53	-	53	22	38	60	18	47	65
Norfolk	10	3	13	4	-	4	22	2	24	15	14	29
North Bay	1	-	1	4	-	4	8	-	8	3	-	3
Prince George	21	10	31	6	-	6	41	8	49	35	12	47
Red Deer	38	76	114	30	12	42	40	13	53	58	17	75
Rimouski	13	-	13	24	-	24	12	3	15	3	4	7
Saint Hyacinthe	9	6	15	5	4	9	1	4	5	10	23	33
Saint-Jean-sur-Richelieu	8	-	8	16	4	20	18	42	60	19	39	58
Sarnia	20	-	20	16	-	16	22	4	26	20	-	20
Sault Ste. Marie	6	-	6	13	4	17	2	-	2	11	3	14
Shawinigan	10	-	10	4	-	4	8	5	13	5	7	12
Vernon	16	-	16	26	-	26	25	12	37	30	3	33
Wood buffalo	43	74	117	15	-	15	26	4	30	40	16	56
Total	536	240	776	559	149	708	651	384	1,035	778	544	1,322
All Centres of 50,000 Population and Over							*Tous les centres de 50,000 âmes et plus*					
	5,374	4,709	10,083	5,024	5,248	10,272	6,314	9,881	16,195	6,419	11,118	17,537

(1) As at the end of the period shown.
(2) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definitions.
(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

(1) À la fin de la période indiquée.
(2) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

August - août

Area (1) / *Endroit (1)*	Newly Completed and Unabsorbed Units — Homeownership — *Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés — Logements de propriétaires-occupants*		Condominium — *Logements de copropriété*		Total	
	2014	2015	2014	2015	2014	2015
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*						
Abbotsford-Mission	-	-	61	134	61	134
Barrie	6	-	40	11	46	11
Brantford	-	6	10	10	10	16
Calgary	2	1	25	211	27	212
Edmonton	20	37	242	246	262	283
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	1	-	1	-
Guelph	1	1	12	5	13	6
Halifax	32	34	6	8	38	42
Hamilton	9	97	15	123	24	220
Kelowna	-	-	33	22	33	22
Kingston	48	15	-	-	48	15
Kitchener-Cambridge-Waterloo	19	34	29	72	48	106
London	2	8	274	137	276	145
Moncton	8	8	62	26	70	34
Montréal	124	254	2,609	2,802	2,733	3,056
Oshawa	-	-	-	-	-	-
Ottawa-Gatineau	154	179	397	758	551	937
Gatineau	62	35	206	284	268	319
Ottawa	92	144	191	474	283	618
Peterborough	6	-	16	2	22	2
Québec	55	67	661	484	716	551
Regina	1	12	219	296	220	308
Saguenay	4	6	35	53	39	59
St. Catharines-Niagara	6	8	-	6	6	14
Saint John	-	-	3	2	3	2
St. John's	2	-	20	38	22	38
Saskatoon	16	10	172	241	188	251
Sherbrooke	53	39	18	24	71	63
Thunder Bay	-	-	5	4	5	4
Toronto	86	85	1,092	1,972	1,178	2,057
Trois-Rivières	2	-	75	40	77	40
Vancouver	10	-	2,096	1,419	2,106	1,419
Victoria	-	-	352	227	352	227
Windsor	3	3	5	2	8	5
Winnipeg	-	6	243	289	243	295
Total	669	910	8,828	9,664	9,497	10,574
Completions			*Achevés*			
Metropolitan Areas / Régions métropolitaines						
Abbotsford-Mission	-	-	-	8	-	8
Barrie	9	6	10	58	19	64
Brantford	-	21	8	-	8	21
Calgary	-	14	223	800	223	814
Edmonton	45	101	121	75	166	176
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	-	-	-	-
Guelph	-	6	36	32	36	38
Halifax	-	-	-	-	-	-
Hamilton	13	14	23	122	36	136
Kelowna	-	-	12	3	12	3
Kingston	12	12	-	-	12	12
Kitchener	6	36	153	10	159	46
London	-	12	-	71	-	83
Moncton	-	10	-	-	-	10
Montréal	58	115	1,325	711	1,383	826
Oshawa	15	-	-	13	15	13
Ottawa-Gatineau	109	186	157	330	266	516
Gatineau	26	6	56	12	82	18
Ottawa	83	180	101	318	184	498
Peterborough	-	6	-	-	-	6
Québec	-	8	85	132	85	140
Regina	10	7	244	13	254	20
Saguenay	2	8	14	-	16	8
St. Catharines-Niagara	23	12	5	-	28	12
Saint John	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	-	-	128	51	128	51
Sherbrooke	14	-	-	36	14	36
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
Toronto	339	172	482	802	821	974
Trois-Rivières	-	-	16	18	16	18
Vancouver	-	-	669	920	669	920
Victoria	-	-	10	25	10	25
Windsor	3	6	4	8	7	14
Winnipeg	-	-	86	109	86	109
Total	658	752	3,811	4,347	4,469	5,099

(1) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definition.

(1) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / (2) *Collectivité (2)*	June / juin				July / juillet				August / août			
	Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $		Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $		Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $	
	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015
Metropolitan Areas							**Régions métropolitaines**					
Abbotsford-Mission	51	43	574,186	540,532	50	39	578,794	571,085	40	33	580,752	579,134
Barrie	42	24	485,174	534,294	38	29	504,388	573,223	37	29	504,777	562,912
Brantford	18	24	395,700	435,693	18	19	390,976	386,575	21	25	348,032	391,877
Calgary	439	439	595,426	684,073	388	433	603,333	701,670	361	416	600,727	730,654
Edmonton	776	873	481,407	502,379	755	933	488,717	502,756	756	914	485,976	500,064
Greater Sudbury / Grand Sudbury	12	3	437,742	–	10	3	424,310	–	10	3	424,310	–
Guelph	18	21	535,878	556,976	17	20	560,929	549,875	19	21	546,621	546,543
Halifax	128	100	398,947	393,105	117	89	395,519	397,122	113	87	386,303	399,569
Hamilton	107	68	49[illegible],532	637,852	84	84	521,016	644,842	59	77	530,755	652,479
Kelowna	95	119	72[illegible] 512	630,868	98	117	708,228	634,338	93	125	710,014	674,141
Kingston	31	42	310,274	311,886	31	29	311,428	316,954	35	44	312,211	322,430
Kitchener-Cambridge-Waterloo	144	111	48[illegible],801	527,770	151	124	485,640	503,258	137	116	501,590	508,515
London	223	236	3[illegible]5,404	409,727	209	283	385,815	406,317	204	208	389,083	389,221
Moncton	18	24	[illegible]06,746	186,243	22	20	196,992	187,357	23	19	185,598	199,185
Montréal	578	695	364,666	370,127	592	590	359,454	375,718	569	545	360,132	377,734
Oshawa	26	27	421,302	422,790	23	26	432,603	418,628	23	22	450,273	417,703
Ottawa-Gatineau	223	264	445,405	394,022	231	288	446,876	397,468	217	286	462,562	384,962
Gatineau	121	158	292,133	291,500	131	173	299,642	298,878	115	170	304,139	296,270
Ottawa	102	106	627,228	546,839	100	115	639,752	545,832	102	116	641,176	514,941
Peterborough	10	19	333,337	347,256	8	16	–	380,948	8	14	–	372,389
Québec	235	254	249,493	263,715	205	226	252,911	270,747	226	227	255,167	273,601
Regina	137	145	516,049	538,453	131	161	510,615	521,854	147	138	500,832	512,928
Saguenay	47	52	204,064	221,971	48	54	209,667	215,509	50	72	204,140	225,590
St. Catharines-Niagara	130	77	359,304	406,398	105	84	361,621	409,324	91	80	374,219	414,356
Saint John	13	12	361,477	372,433	18	10	306,633	261,330	16	10	302,106	259,830
St. John's	38	68	518,710	474,531	41	52	536,483	485,089	44	50	509,911	459,615
Saskatoon	267	389	477,516	450,631	255	375	482,834	455,545	256	359	481,229	457,036
Sherbrooke	105	63	163,789	196,754	109	81	172,264	205,622	103	77	171,567	212,626
Thunder Bay	3	13	–	425,262	6	13	–	417,569	5	9	–	–
Toronto	217	243	1,355,320	1,617,589	256	227	1,395,716	1,615,406	239	235	1,437,583	1,617,915
Trois Rivières	68	53	205,044	193,700	52	50	191,654	198,991	47	47	192,191	204,801
Vancouver	1,197	917	1,517,023	1,727,199	1,196	882	1,542,554	1,759,246	1,228	863	1,543,501	1,792,749
Victoria	96	93	672,941	694,167	86	90	680,697	795,530	89	70	683,411	800,450
Windsor	225	112	349,748	352,651	241	137	355,567	360,268	191	149	346,635	349,169
Winnipeg	282	305	444,215	449,686	243	297	450,196	443,897	204	279	455,214	447,797
Sub-Total / *Total partiel*	5,999	5,928	687,245	700,628	5,834	5,891	708,415	701,664	5,659	5,639	721,979	713,014
Large Urban Centres and Urban Agglomerations							**Grands centres urbains et agglomérations urbaines**					
Belleville	13	8	309,008	–	13	7	309,008	–	12	7	300,850	–
Brandon	10	19	407,167	435,858	11	23	411,951	593,304	11	14	424,015	710,057
Cape Breton	4	2	–	–	3	3	–	–	3	4	–	–
Charlottetown	6	11	–	269,109	8	6	–	–	13	7	290,430	–
Chatham-Kent	18	15	273,489	310,180	17	16	294,465	313,406	17	12	294,465	306,133
Chilliwack	59	43	419,405	411,676	58	64	415,815	429,116	53	48	421,417	440,653
Cornwall	1	1	–	–	1	1	–	–	1	1	–	–
Courtenay	30	33	485,217	529,232	25	27	474,208	542,696	27	31	500,311	526,985
Drummondville	1	66	–	257,903	3	66	–	260,618	2	52	–	252,412
Fredericton	27	22	279,491	286,820	21	20	283,031	274,835	21	19	287,650	255,926
Granby	19	28	229,368	229,057	14	22	254,714	229,369	13	26	254,692	230,617
Grand Prairie	89	67	380,244	448,580	55	71	393,028	453,904	45	76	386,364	446,422
Kamloops	50	57	414,990	423,602	49	58	417,460	425,723	53	51	422,908	430,989
Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-
Lethbridge	87	131	349,422	396,986	95	107	350,865	391,134	92	114	376,235	392,331
Medicine Hat	38	50	405,124	408,580	29	46	434,272	417,435	41	43	454,900	454,093
Nanaimo	17	12	379,776	427,575	19	16	390,374	443,400	22	18	387,850	462,661
Norfolk	22	31	286,768	331,994	21	24	287,814	329,867	22	15	288,777	302,200
North Bay	11	4	316,555	–	9	3	–	–	8	3	–	–
Prince George	37	46	430,179	442,481	36	37	427,381	434,106	41	35	430,059	434,491
Red Deer	34	69	568,161	539,688	38	66	578,573	532,723	40	58	583,858	548,481
Rimouski	36	8	193,496	–	24	3	198,351	–	12	3	205,869	–
Saint Hyacinthe	1	13	–	248,250	1	12	–	245,604	1	10	–	249,724
Saint-Jean-sur-Richelieu	18	22	352,889	312,864	19	18	346,421	319,667	18	19	350,722	319,684
Sarnia	22	16	285,052	315,556	18	20	289,119	339,970	22	20	282,457	347,380
Sault Ste. Marie	4	6	–	–	3	6	–	–	2	11	–	330,327
Shawinigan	16	11	175,750	197,709	7	7	–	–	8	5	–	–
Vernon	26	23	794,453	586,693	25	20	691,911	658,412	25	30	691,911	653,638
Wood Buffalo	36	48	781,918	744,122	36	46	789,859	730,628	26	40	758,985	735,900
Sub-Total / *Total partiel*	732	880	401,151	409,272	660	814	411,462	423,130	651	778	414,694	428,254
Total	6,731	6,808	656,132	662,968	6,494	6,705	678,235	667,850	6,310	6,417	690,277	678,490

(1) Because of the small number of units involved, the average price for certain markets are not shown individually (- -) but are included in the totals.

(2) Data on 2011 Census Definitions.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop petit, les prix moyen ne sont pas indiqués individuellement (- -) pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 10

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period / Année		Bank Rate [1] / Taux d'escompte [1]	Government Bond Yields / Rendement des obligations du gouvernement: Long Term [2] / À long terme [2]	Government Bond Yields: Treasury Bills [3] / Bons du Trésor [3]	Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders / Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts: 1 Year / 1 an	3 Year / 3 an	5 Year / 5 an
2012	J	1.25	2.42	0.86	3.27	3.73	4.31
	F	1.25	2.48	0.93	3.21	3.62	4.23
	M	1.25	2.56	0.92	3.19	3.61	4.21
	A	1.25	2.55	1.06	3.18	3.65	4.36
	M	1.25	2.20	0.94	3.17	3.66	4.35
	J	1.25	2.24	0.86	3.17	3.64	4.25
	J	1.25	2.14	0.92	3.15	3.63	4.23
	A	1.25	2.28	1.03	3.12	3.63	4.23
	S	1.25	2.24	0.99	3.11	3.65	4.20
	O	1.25	2.27	0.99	3.10	3.58	4.17
	N	1.25	2.20	0.95	3.09	3.50	4.15
	D	1.25	2.27	0.92	3.08	3.49	4.15
2013	J	1.25	2.47	0.93	3.05	3.47	4.14
	F	1.25	2.39	0.96	3.04	3.46	4.11
	M	1.25	2.34	0.97	3.03	3.40	4.02
	A	1.25	2.19	0.99	3.03	3.38	4.02
	M	1.25	2.48	1.01	3.03	3.37	4.02
	J	1.25	2.90	1.03	3.05	3.40	4.00
	J	1.25	2.89	1.00	3.09	3.46	4.08
	A	1.25	3.00	0.99	3.09	3.47	4.14
	S	1.25	3.00	0.98	3.12	3.58	4.33
	O	1.25	2.87	0.90	3.15	3.63	4.40
	N	1.25	3.01	0.94	3.15	3.63	4.39
	D	1.25	3.09	0.91	3.16	3.63	4.39
2014	J	1.25	2.80	0.89	3.16	3.62	4.38
	F	1.25	2.80	0.85	3.15	3.57	4.32
	M	1.25	2.82	0.89	3.15	3.52	4.16
	A	1.25	2.76	0.95	3.13	3.47	4.02
	M	1.25	2.60	0.93	3.13	3.47	4.02
	J	1.25	2.72	0.95	3.13	3.47	4.00
	J	1.25	2.59	0.96	3.13	3.47	4.01
	A	1.25	2.44	0.94	3.13	3.46	4.01
	S	1.25	2.61	0.92	3.13	3.46	4.02
	O	1.25	2.46	0.88	3.13	3.46	4.00
	N	1.25	2.36	0.91	3.14	3.45	4.00
	D	1.25	2.22	0.91	3.12	3.41	3.98
2015	J	1.00	1.75	0.60	3.08	3.38	3.96
	F	1.00	1.76	0.56	3.07	3.36	3.91
	M	1.00	1.79	0.54	3.03	3.30	3.84
	A	1.00	2.01	0.66	3.00	3.26	3.76
	M	1.00	2.08	0.63	2.98	3.21	3.74
	J	1.00	2.29	0.58	2.98	3.19	3.72
	J	0.75	2.09	0.41	2.98	3.19	3.71
	A	0.75	2.08	0.37	2.97	3.18	3.71
	S						
	O						
	N						
	D						

(1) Bank rate. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(2) Average bond yields over ten years, and chartered banks rate on prime business loans. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(3) Treasury Bills at Thursday tender following the last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(1) Taux d'escompte de la Banque du Canada. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(2) Rendement moyen des obligations (plus de dix ans) et taux de base appliqué par les banques aux prêts aux entreprises. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(3) Bons de Trésor à l'adjudication du jeudi suivant le dernier mercredi du mois. Source: "revue de la Banque du Canada".

Table 11
Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)[1]

Tableau 11
Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)[1]

Period / *Année*		New construction / *Construction neuve*	Renovations / *Rénovations*	Ownership transfer costs / *Coûts de transfert de propriété*	Governments / *Administrations publiques*	Non-Profit Institutions / *Institutions sans but lucratif*	Total	Non Residential Construction / *Construction non résidentielle*	All Construction / *Ensemble de la construction*
2009 -	J/F/M	41,500	38,736	12,624	1,372	1,068	95,300	121,392	216,692
	A/M/J	38,028	40,288	18,116	1,300	996	98,728	116,636	215,364
	J/A/S	37,712	41,720	21,840	1,300	828	103,400	117,824	221,224
	O/N/D	41,888	43,392	22,820	1,344	856	110,300	122,024	232,324
	Total	39,782	41,034	18,850	1,329	937	101,932	119,469	221,401
2010 -	J/F/M	46,776	43,656	21,556	1,356	596	113,940	132,724	246,664
	A/M/J	49,172	43,264	19,308	1,376	508	113,628	139,712	253,340
	J/A/S	49,712	42,084	18,328	1,312	428	111,864	146,748	258,612
	O/N/D	48,052	42,280	20,772	1,248	484	112,836	152,964	265,800
	Total	48,428	42,821	19,991	1,323	504	113,067	143,037	256,104
2011 -	J/F/M	47,612	42,956	22,396	1,204	340	114,508	156,328	270,836
	A/M/J	49,208	43,380	21,416	1,252	380	115,636	155,236	270,872
	J/A/S	51,172	44,300	22,284	1,312	416	119,484	158,868	278,352
	O/N/D	51,456	44,752	23,228	1,264	488	121,188	162,532	283,720
	Total	49,862	43,847	22,331	1,258	406	117,704	158,241	275,945
2012 -	J/F/M	55,052	45,284	24,620	1,232	588	126,776	168,700	295,476
	A/M/J	56,860	45,672	23,304	1,208	732	127,776	174,056	301,832
	J/A/S	58,436	45,960	21,316	1,212	780	127,704	176,696	304,400
	O/N/D	58,808	46,372	21,208	1,212	764	128,364	181,076	309,440
	Total	57,289	45,822	22,612	1,216	716	127,655	175,132	302,787
2013 -	J/F/M	56,824	46,408	21,676	1,200	756	126,864	182,828	309,692
	A/M/J	57,108	46,812	22,860	1,204	728	128,712	182,632	311,344
	J/A/S	55,512	47,556	25,072	1,220	712	130,072	186,380	316,452
	O/N/D	56,392	47,456	24,336	1,224	688	130,096	186,864	316,960
	Total	56,459	47,058	23,486	1,212	721	128,936	184,676	313,612
2014 -	J/F/M	55,788	48,204	23,884	1,216	740	129,832	187,036	316,868
	A/M/J	56,176	50,036	25,564	1,180	728	133,684	188,628	322,312
	J/A/S	57,852	51,536	27,504	1,224	720	138,836	189,976	328,812
	O/N/D	58,700	52,200	27,180	1,184	696	139,960	190,024	329,984
	Total	57,129	50,494	26,033	1,201	721	135,578	188,916	324,494
2015 -	J/F/M	61,144	51,880	26,716	1,180	744	141,664	181,368	323,032
	A/M/J	58,480	52,140	30,176	1,168	724	142,688	178,732	321,420
	J/A/S								
	O/N/D								
	Total								

[1] Source: National Economic Accounts Division, Statistics Canada CANSIM database

[1] *Source: Division des comptes économiques nationaux, base de données CANSIM de Statistique Canada.*

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

61512_2015_M09

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.